



COMUNE DI CERTALDO

Città Metropolitana di Firenze

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. **22**

del
30/04/2026

Oggetto:REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DELLE ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE, DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI, DELLE OCCUPAZIONI DEL SUOLO PUBBLICO E DEL CANONE MERCATALE DI CUI ALLA LEGGE 160 DEL 27.12.2019 - APPROVAZIONE MODIFICHE E NUOVO TESTO.

L'anno duemilaventisei addi trenta del mese di aprile alle ore 18:30 nella Sala Consiliare, convocato in sessione ordinaria ed in seduta pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei signori:

	Nominativo	Carica	Presenti	Assenti
1	CAMPATELLI GIOVANNI	Sindaco	X	
2	CINCI ELIA	Presidente del consiglio	X	
3	TUMMINARO PIETRO	Consigliere	X	
4	BRACALI ELIA	Consigliere	X	
5	GIANNINI MARGHERITA	Consigliere	X	
6	MAZZOCCHI JONNY	Consigliere		X
7	PARIGI DEBORA	Consigliere	X	
8	GIANCHECCHI GIOVANNI	Consigliere	X	
9	SANTINI FRANCESCA	Consigliere	X	
10	PIEGGI ADELE	Consigliere	X	
11	LATINI DANIELE	Consigliere	X	
12	RIDI ANDREA	Consigliere	X	
13	MANETTI BENEDETTA	Consigliere		X
14	NOGARA ILARIA	Consigliere	X	
15	STELLA CARLO	Consigliere		X
16	MASINI LUCIA	Consigliere	X	
17	BORGHINI RICCARDO	Consigliere	X	
			14	3

Sono presenti inoltre: RENZI ROMINA, SCARDIGLI SIMONE, BAGNI BENEDETTA, BETTI FRANCESCO

Scrutatori: Parigi Debora, Santini Francesca, Ridi Andrea

Partecipa alla seduta il Luigi Rocco Bronte, Segretario Generale del Comune.

Il Sig. Elia Cinci nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta invitando i presenti a deliberare sull'oggetto

sopra indicato.

00:21 rientra il consigliere Ridi

Espone l'oggetto l'Assessore Betti

Intervengono i consiglieri:

- **Masini**
- **Bracali**
- **Ridi**

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DELLE ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE, DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI, DELLE OCCUPAZIONI DEL SUOLO PUBBLICO E DEL CANONE MERCATALE DI CUI ALLA LEGGE 160 DEL 27.12.2019 - APPROVAZIONE MODIFICHE E NUOVO TESTO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto che:

- con deliberazione C.C. n. 2 del 17.02.2021 è stato approvato il Regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone patrimoniale delle esposizioni pubblicitarie, delle pubbliche affissioni, delle occupazioni del suolo pubblico e del canone mercatale di cui alla legge 160 del 27.12.2019;
- con deliberazioni Consiglio Comunale n. 29 del 31.05.2022, n. 6 del 01.03.2023, n. 30 del 14.06.2023 e n. 14 del 20.03.2024 sono state apportate modifiche al sopra citato Regolamento;

Visto:

- l'articolo 52 del d. lgs 446/97, confermato dal comma 6 dell'articolo 14 del d. lgs 23/2011, che conferisce ai comuni la potestà regolamentare in materia di tributi ed altre entrate dell'ente locale disponendo che "... i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti";
- la legge 160 del 27 dicembre 2019;
- in particolare il comma 821 dell'articolo 1 della Legge 160/2019 nella parte relativa alla potestà regolamentare in materia di Canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;

Rilevata l'opportunità di modificare il comma 3 dell'art. 71 del regolamento in oggetto che recita: *"Per gli operatori commerciali non titolari di posto fisso (spuntisti) il canone deve essere versato con le modalità stabilite con deliberazione della Giunta Comunale in sede di approvazione delle tariffe."*, al fine di facilitare l'attività di controllo e garantire il corretto versamento del canone, come di seguito evidenziato:

3. Per gli operatori commerciali non titolari di posto fisso (spuntisti) il versamento del canone deve essere effettuato al momento dell'assegnazione del posteggio, attraverso le modalità previste al successivo comma 5.

VISTA la proposta di modifica al vigente regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale delle esposizioni pubblicitarie, delle pubbliche affissioni, delle occupazioni del suolo pubblico e del canone mercatale che si articola nei seguenti punti principali:

CAPO I: DISPOSIZIONI DI CARATTERE GENERALE

CAPO II: ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

CAPO III: PUBBLICHE AFFISSIONI

CAPO IV: OCCUPAZIONI DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE

CAPO V: CANONE MERCATALE

RITENUTO opportuno procedere ad approvare le suddette modifiche al Regolamento del canone patrimoniale delle esposizioni pubblicitarie, delle pubbliche affissioni, delle occupazioni del suolo pubblico e del canone mercatale;

VISTA la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che, ha chiarito come il comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari per la pubblicazione sul sito internet www.finanze.gov.

RITENUTO, in forza delle motivazioni espresse al punto precedente, che anche il nuovo canone patrimoniale delle esposizioni pubblicitarie, delle pubbliche affissioni, delle occupazioni del suolo pubblico e del canone mercatale non sia assoggettato ai citati obblighi specifici di pubblicazione proprie delle entrate tributarie

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'articolo 42 del TUEL;

VISTO l'articolo 124 del TUEL che disciplina la pubblicazione delle deliberazioni;

ACQUISITI:

- sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile finanziario
- il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213;

Quindi, visto l'esito della votazione avvenuta nelle forme di legge come segue:

PRESENTI 14

VOTANTI 14

Cognome e nome		Gruppo consiliare	Favorevoli	Contrari	Astenuti
CAMPATELLI GIOVANNI	Sindaco		X		

CINCI ELIA	Presidente del consiglio	Partito Democratico	X		
TUMMINARO PIETRO	Consigliere	Partito Democratico	X		
GIANNINI MARGHERITA	Consigliere	Partito Democratico	X		
BRACALI ELIA	Consigliere	Partito Democratico	X		
MAZZOCCHI JONNY	Consigliere	Partito Democratico			
PARIGI DEBORA	Consigliere	Partito Democratico	X		
GIANCHECCHI GIOVANNI	Consigliere	Partito Democratico	X		
SANTINI FRANCESCA	Consigliere	Partito Democratico	X		
PIEGGI ADELE	Consigliere	Sarà Certaldo	X		
LATINI DANIELE	Consigliere	Alleanza Verdi Sinistra	X		
MANETTI BENEDETTA	Consigliere	Più Certaldo			
NOGARA ILARIA	Consigliere	Più Certaldo	X		
STELLA CARLO	Consigliere	Più Certaldo			
RIDI ANDREA	Consigliere	Più Certaldo	X		
MASINI LUCIA	Consigliere	Fratelli d'Italia	X		
BORGHINI RICCARDO	Consigliere	Fratelli d'Italia	X		

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare le modifiche al vigente Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale delle esposizioni pubblicitarie, delle pubbliche affissioni, delle occupazioni del suolo pubblico e del canone mercatale di cui alla Legge 160/2019, e conseguentemente il nuovo testo che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di procedere alla pubblicazione della delibera di approvazione del presente regolamento nel rispetto delle disposizioni del TUEL;

Quindi il Consiglio Comunale, con separata ed espressa votazione resa nelle forme di legge con il seguente esito:

PRESENTI 14

VOTANTI 14

Cognome e nome		Gruppo consiliare	Favorevoli	Contrari	Astenuti
CAMPATELLI GIOVANNI	Sindaco		X		

CINCI ELIA	Presidente del consiglio	Partito Democratico	X		
TUMMINARO PIETRO	Consigliere	Partito Democratico	X		
GIANNINI MARGHERITA	Consigliere	Partito Democratico	X		
BRACALI ELIA	Consigliere	Partito Democratico	X		
MAZZOCCHI JONNY	Consigliere	Partito Democratico			
PARIGI DEBORA	Consigliere	Partito Democratico	X		
GIANCIECCHI GIOVANNI	Consigliere	Partito Democratico	X		
SANTINI FRANCESCA	Consigliere	Partito Democratico	X		
PIEGGI ADELE	Consigliere	Sarà Certaldo	X		
LATINI DANIELE	Consigliere	Alleanza Verdi Sinistra	X		
MANETTI BENEDETTA	Consigliere	Più Certaldo			
NOGARA ILARIA	Consigliere	Più Certaldo	X		
STELLA CARLO	Consigliere	Più Certaldo			
RIDI ANDREA	Consigliere	Più Certaldo	X		
MASINI LUCIA	Consigliere	Fratelli d'Italia	X		
BORGHINI RICCARDO	Consigliere	Fratelli d'Italia	X		

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio
Elia Cinci

Il Segretario Generale
Luigi Rocco Bronte